



Občina Komen

Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor ter gospodarske javne službe (v mandatnem obdobju 2022 – 2026)

---

Številka: 011-0005/2023-7

Datum: 18. 5. 2023

## ZAPISNIK

2. seje Odbora za gospodarstvo, okolje in prostor ter gospodarske javne službe v mandatnem obdobju 2022-2026, ki je potekala v sejni sobi Občine Komen, Komen 86, 6223 Komen, dne 17. 5. 2023.

Začetek ob 18:00

Prisotni:

- a) Člani odbora: Bojan Žlebnik (predsednik), David Zega, Ivo Kobal, Dalibor Kosmina, Tomaž Zver
- b) ostali prisotni: Dejan Jančar - predstavnik VS Tomačevice, Urban Grmek Masič,
- c) Ostali prisotni pri točki – Seznanitev z odpovedjo pogodbe o dobavi vode Rižanskemu vodovodu in predvidenim povišanjem cene vode:  
Alenka Tavčar, Damjan Grmek, Marinka Žlebnik  
Župan: Erik Modic
- d) Vabljeni:  
Primož Turšič – JP Kraški vodovod Sežana d.o.o.,  
Petra Gombač – JP Kraški vodovod Sežana d.o.o.,
- e) občinska uprava: Denis Ostrouška

Odsotni: /

Predlagani dnevni red:

- 1) Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti;
- 2) Določitev in potrditev dnevnega reda;
- 3) Pregled zapisnika 1. seje;
- 4) Seznanitev z odpovedjo pogodbe o dobavi vode Rižanskemu vodovodu in predvidenim povišanjem cene vode;
- 5) Problematika urejanja pokopališč po vaseh;
- 6) Razno.

### Ad 1)

Navzoče pozdravi predsednik Bojan Žlebnik in ugotovi, da so na seji prisotnih 5 članov odbora ter, da je sklepčnost zagotovljena.

### Ad 2)

Predsednik predstavi predlagani dnevni red in predlaga zamenjavo dnevnega reda tako, da se 5. točka prestavi na 4. točko zaradi ostalih, ki so se na sejo najavili in se bodo seje udeležili pozneje.

**Odbor je soglasno potrdil predlagani dnevni red s 5 glasovi ZA.**

**Ad 3)**

Predsednik je predstavil zapisnik 1. seje in zapisnik podal v potrditev.

**Odbor je zapisnik s 1. seje soglasno potrdil s 5 glasovi ZA.**

**Ad 4)**

Predsednik odbora poda besedo predstavniku vaše skupnosti Tomačevice, da predstavi njihovo stališče glede problematike pri urejanju pokopališča v Tomačevici ter ostalih pokopališč v Občini Komen. Jančar Dejan pove, da se problematika urejanja pokopališča v Tomačevici vleče že precej časa in je bilo v vseh teh letih že precej težav pri košnji in ostalih delih. Opozarja, da to ni primeren način ravnanja koncesionarja in tako ni več mogoče naprej. Zega David pove, da je bilo tudi v Gorjanskem pokopališče v neurejenem stanju nakar je koncesionar opravil košnjo na dan nedelje v mesecu maju, kar je razvidno tudi iz dnevnika košenj poslanega s strani Komunale Sežane. Pove še, da je potrebno natančno pregledati koncesijsko pogodbo, da se pravilno postopi zoper koncesionarja.

Sledila je razprava.

Predsednik pove, da bo na 4. redni seji dne 24. 5. 2023 zaradi letnih poročil prisoten tudi predstavnik Komunale Sežane (koncesionar) in zato predlaga, da se sprejme sklep.

Odbor je soglasno, s 5 glasovi ZA, sprejel naslednji

**SKLEP št. 1:**

**Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor ter gospodarske javne službe se je seznanil s trenutnim stanjem urejanja pokopališč in meni, da to s strani koncesionarja ni primerno. Do seje občinskega sveta odbor pripravi vprašanja, ki bodo zastavljena predstavniku Komunale Sežane. Za odbor se s strani občinske uprave pripravi stroškovni izračun plače režijskega delavca Občine Komen.**

**Ad 5)**

Predsednik odbora preda besedo direktorju Kraškega vodovoda g. Primožu Turšiču, da prisotnim obrazloži situacijo glede odpovedi pogodbe o dobavi vode Rižanskemu vodovodu. Ker se zadeva okrog pogajanja o ceni vleče že precej let in je ta cena glede na trenutno ceno električne energije nevzdržna je bila prekinitvev pogodbe nujno potrebna. V sami pogodbi, ki je bila podpisana v letu 1994 je navedeno, da pogodbe ni možno prekiniti zato se je uporabilo druge zakonske možnosti, ki prekinitvev dopuščajo. Zadnji Aneks k pogodbi o dobavi vode Rižanskemu vodovodu je bil podpisan v letu 2019. Direktor pove tudi, da se je izbralo neodvisni inštitut, ki bo izračunal priporočljivo ceno za Rižanski vodovod. Kakšna bo na koncu sprejeta cena s strani Rižanskega vodovoda je težko napovedati.

Direktor Kraškega voda pojasni tudi odobrene investicije s strani ministrstva za izboljšanje vodo oskrbe slovenske Istre in kraškega zaledja.

Sledila je daljša razprava.

S strani predstavnice Kraškega vodovoda g. Petre Gombač je bil v nadaljevanju predstavljen elaborat o oblikovanju cene oskrbe s pitno vodo v občini Komen. Obrazloženo je bilo, da je glavni razlog povišanja cen višji strošek električne energije. V samem izračunu cene je bil upoštevan tudi pozitiven rezultat poslovanja Kraškega vodovoda v letu 2022 ter subvencije, ki jih bo Kraški vodovod prejel s strani države. V predvideni kalkulaciji cen je upoštevana tudi dobava količine vode, ki jo dobavljamo Rižanskemu vodovodu. V primeru, da Rižanskemu vodovodu te količine vode ne bi dobavljali bi bila cena višja. Občina Komen bo za gospodinjstva še naprej subvencionirala vodo v višini 30% ter 50% omrežnine. Nova izračunana cena za vodo po izračunih znaša 1,8773 EUR/m<sup>3</sup>.

Predsednik opozori, da bi v primeru, da Rižanski vodovod ne bi več potreboval vode od Kraškega vodovoda morali imeti rezervni plan, ker bo drugače cena za trenutne uporabnike še višja od napovedane.

Župan pove, da odpoved pogodbe ni namenjena prekinitvi dobave vode Rižanskemu vodovodu temveč boljše pogajalsko izhodišče za višjo odkupno ceno. Pove tudi da, Rižanski vodovod trenutno nima alternative glede dobave vode in našo vodo nujno potrebuje.

Po dolgi razpravi glede izračuna nove cene je odbor sprejel Sklep.

Odbor je soglasno, s 5 glasovi ZA, sprejel naslednji

#### **SKLEP št. 2:**

**Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor ter gospodarske javne službe se je seznanil z elaboratom o oblikovanju cene oskrbe s pitno vodo v Občini Komen. Kraški vodovod do 4. redne seje občinskega sveta pripravi in na občino pošlje še vzporedni izračun cene pripravljen na podlagi cenovne kapice električne energije.**

#### **Ad 6)**

Pod točko razno s strani odbora ni bilo dodatnih vprašanj in pobud.

Zaključek seje ob 20:20.

Zapisnikar:

Denis Ostrouška

**Bojan Žlebnik**

predsednik Odbora za gospodarstvo, okolje  
in prostor ter gospodarske javne službe

Vročiti:

- predsedniku in članom odbora
- županu
- občinskim svetnikom