



Številka: 340-0004/2024-1

Datum: 6. 3. 2024

Občina Komen, Komen 86, 6223 Komen objavlja na podlagi prvega odstavka 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) naslednjo

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO LESA NA PANJU

1. Naziv in sedež upravljalca:

Občina Komen, Komen 86, 6223 Komen, davčna št.: SI98324390, matična št.: 5883091000, tel: 05 7310 450, fax: 05 7310 460, e-pošta: obcina@komen.si.

2 Opis predmeta neposredne pogodbe

Predmet prodaje je les na panju na nepremičnini s parc. št. 281/3 k.o. 2425 Gorjansko, ki v naravi predstavlja gozdno zemljišče, v vrsti in obsegu, kot je odkazan z Odločbo Zavoda za gozdove Slovenije o odobritvi poseka izbranih dreves, Območna enota Sežana, št. 3408-14-2102-A035/24-1.

Z odločbo je skupaj odkazanega 61,38 m³ bruto izkazanega in označenega drevja, od tega 60,76 m³ iglavcev (črni bor) in 0,97 m³ listavcev (mali jesen, črni gaber).

3. Rok za oddajo vloge oz. izjave o interesu

Vlogo za odkup lesa oz. izjavo o interesu lahko oddajo zainteresirane osebe v dvajsetih dneh od objave namere na spletni strani Občine Komen.

4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži vloga oz. izjava o interesu

Vloga oz. izjava o interesu se predloži v pisni obliki.

5. Pogajanja oz. način prodaje

V primeru več zainteresiranih oseb se bodo z njimi opravila pogajanja o ceni. Izbran bo ponudnik, ki bo ponudil najvišjo kupnino nad izhodiščno ceno.

6. Način in rok plačila kupnine

Izklicna cena za odkup lesa na panju znaša 30 EUR/m³ oz. 1.841,40 EUR. V ceni ni vključen davek na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

Rok za plačilo kupnine je 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe.

7. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pravnega posla.

8. Dodatne informacije

Dodatne informacije v zvezi s prodajo lahko dobite vsak delovni dan v času uradnih ur Občine Komen, na tel. 05 7310 465 ali e- naslov: katja.mulic@komen.si – kontaktna oseba je Katja Mulič. Ogled nepremičnin je možen po predhodnem dogovoru.

9. Ustavitev postopka

Lastnik si pridržuje pravico, da začeti postopek do sklenitve pogodbe kadarkoli ustavi, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti.

10. Drugi pogoji in posebnosti pravnega posla

Kupec mora poskrbeti, da se posek izvede v skladu z Zakonom o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS in 77/16) in Odločbo Zavoda za gozdove ter drugimi predpisi, ki urejajo to področje.

Kupec izvede sečnjo, na lastno odgovornost za varstvo pri delu in lastno odgovornost za morebitno škodo, ki bi bila povzročena ob izvajanju sečnje oziroma spravilu.

Pri spravilu oz. prevozu lesa po kategoriziranih občinskih cestah je potrebno upoštevati omejitve.

Vsi stroški z izvedbo sečnje in spravilom lesa, vzpostavitvijo gozdnega reda ter ostalih gozdnih del bremenijo kupca.



mag. Erik Modic
župan



Objaviti:

- na spletni strani Občine Komen