



OBČINA KOMEN  
župan

Številka: 478-39/2021-11

Datum: 1. 3. 2023

**OBČINA KOMEN  
OBČINSKI SVET**

Na podlagi 30. člena Statuta Občine Komen (Uradni list RS, št. 80/09, 39/14, 39/16), v povezavi s 24. členom in prvim odstavkom 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18), vam v obravnavo in sprejem pošiljam

**Predlog sklepa o dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leti 2022 in 2023**

**O b r a z l o ž i t e v :**

Ravnanje s stvarnim premoženjem občin ureja Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, v nadaljevanju: ZSPDSLS-1). Prvi odstavek 26. člena ZSPDSLS-1 določa, da odplačni način pridobivanja lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

Občinski svet Občine Komen je na 18. redni seji, dne 22. 12. 2021, v skladu s 24. in 27. členom ZSPDSLS-1 sprejel sklep, da sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leti 2022 in 2023 ter, da se le-ta med letoma lahko spreminja in dopolnjuje.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leti 2022 in 2023 dopolnjujemo v delu Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja s parcelama št. 707 in 1823/1 obe k.o. 2412 Komen. Nepremičnino s parc. št. 707 se odkupuje z namenom ureditve pomožnega nogometnega igrišča, nepremičnino s parc. št. 1823/1 pa za izvedbo obvoznice ob obrtni coni.

Občinskemu svetu predlagam, da sklep o dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leti 2022 in 2023 obravnava in ga v predlagani vsebini sprejme.

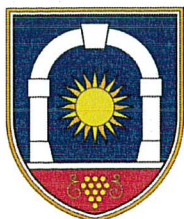
Pripravila:  
mag. Katja Mulič



mag. Erik Modic  
župan

Priloga:

- Predlog sklepa s prilogo



**Občina Komen**  
**Občinski svet**  
**Komen 86**  
**6223 Komen**

Številka:

Datum:

Na podlagi 24. člena in prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) in 16. člena Statuta občine Komen (Uradni list RS, št. 80/09, 39/14, 39/16) je Občinski svet Občine Komen na ..... redni seji dne ..... sprejel

### **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Komen sprejme dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leti 2022 in 2023, ki je priloga tega sklepa.

2.

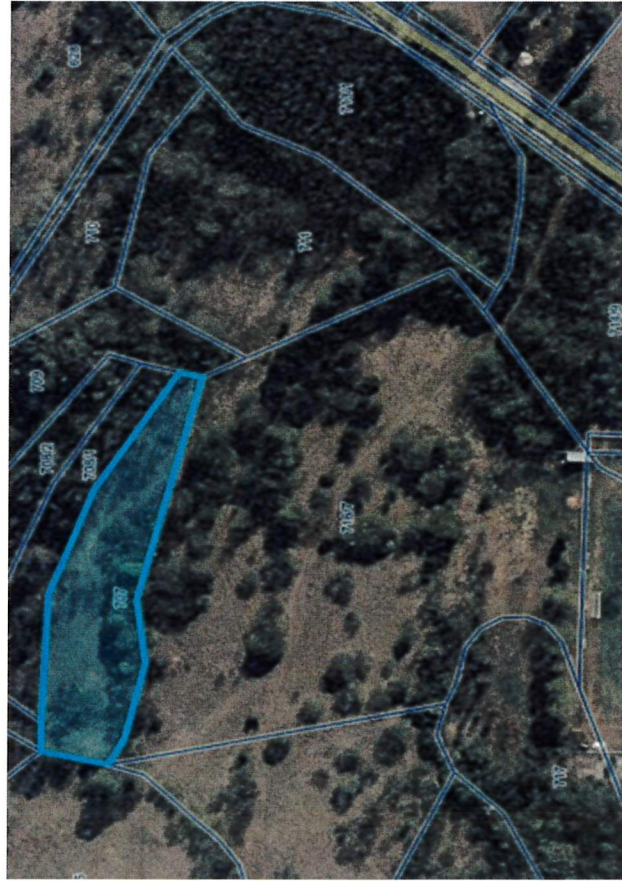
Ta sklep prične veljati z dnem uveljavitve Odloka o spremembi proračuna Občine Komen za leto 2023.

**mag. Erik Modic**  
**župan**

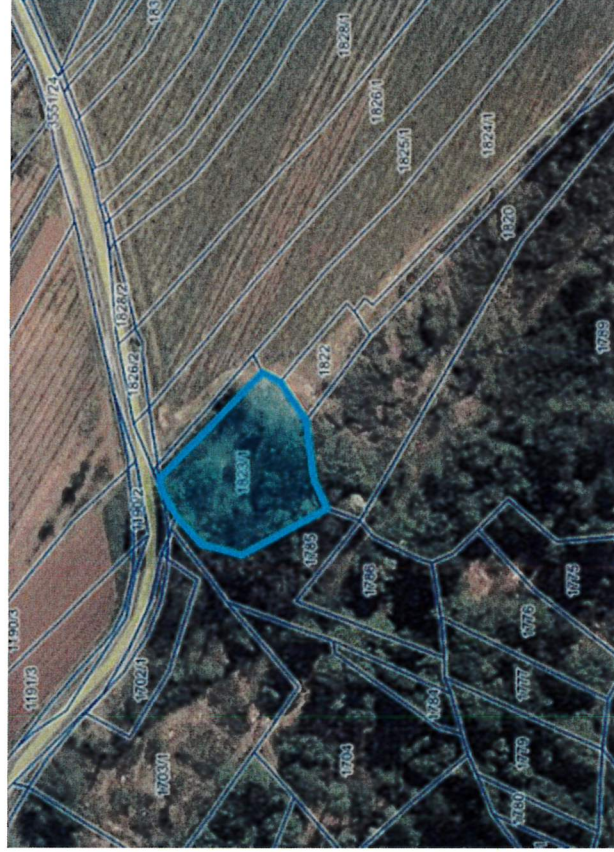
## NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE KOMEN ZA LETO 2022 IN 2023

I. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA (Obrazec št. 1)  
(prenos lastninske pravice na določenem stvarnem premoženju na samoupravno lokalno skupnost ali drugo osebo javnega prava)  
BODOČI LASTNIK: Občina Komen

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE V M <sup>2</sup>	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
		<b>2412 Komen</b>			
N25/22-23	Občina Komen	stavnbo zemljišče 707	Občina Komen	2316	65.000
N26/22-23	Občina Komen	stavnbo zemljišče 1823/1	Občina Komen	1150	45.000



N25/22-23



N26/22-23

