

Posvet v okviru zaključka priprave javnega  
natečaja za izbiro strokovno najprimernejše  
rešitve za novo športno dvorano Komen

# **PRIMERJAVA VELIKOSTI TELOVADNIH DVORAN**

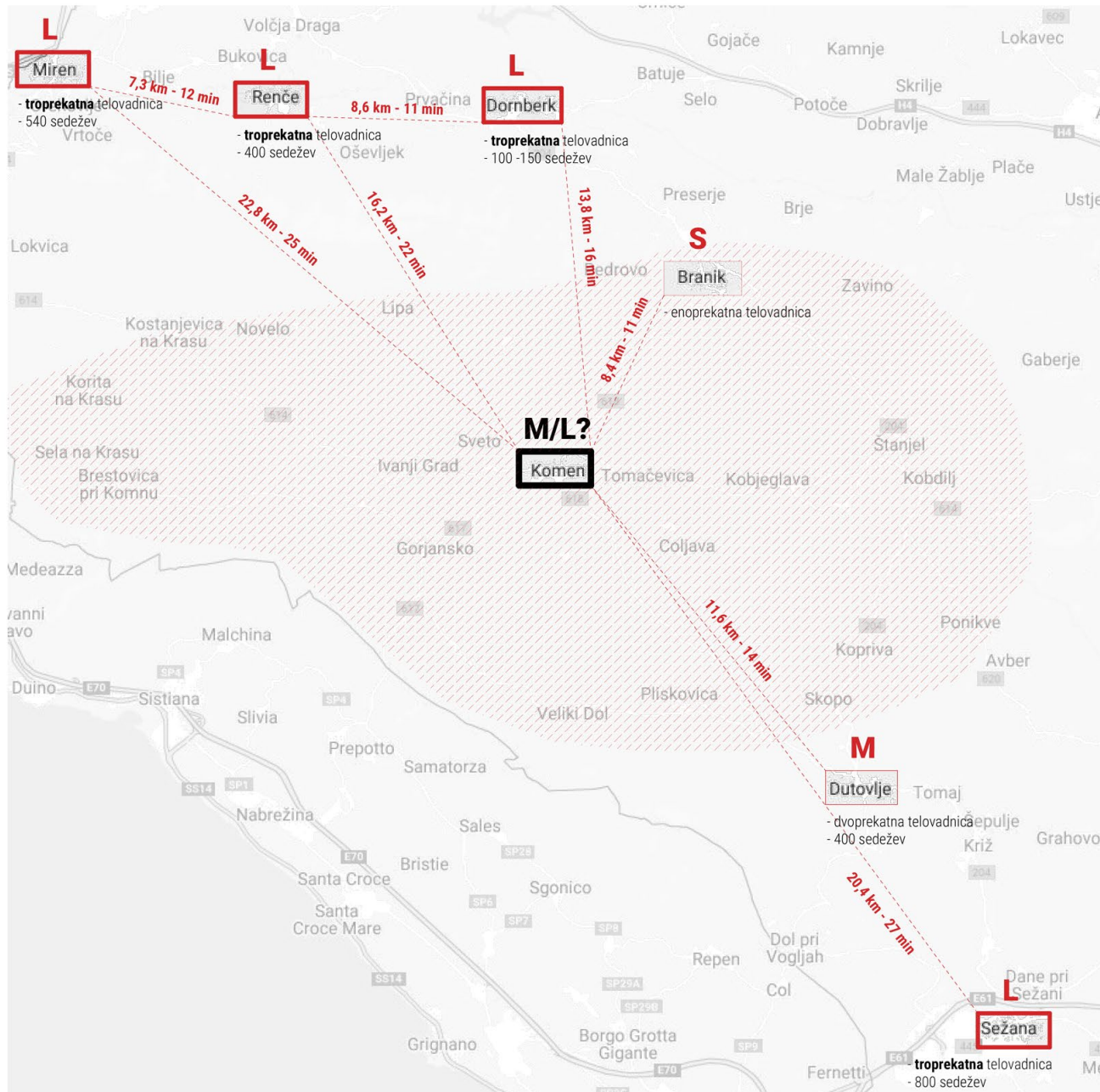
Občina Komen, 6. 9. 2023



OBČINA KOMEN

**obrat.**

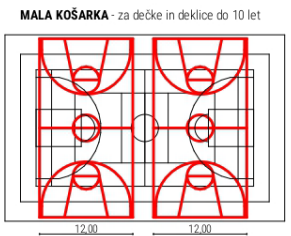
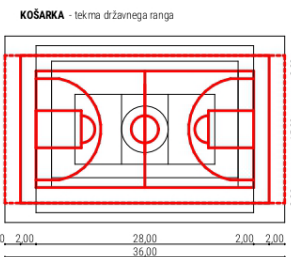
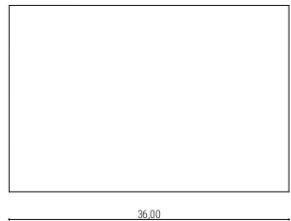
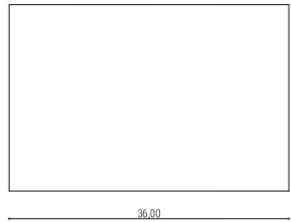
# PRIMERJAVA OKOLIŠKE DVORANE



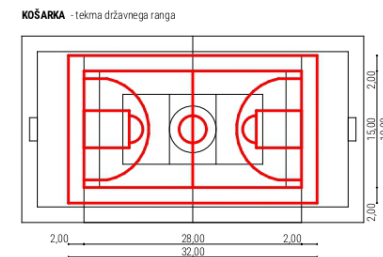
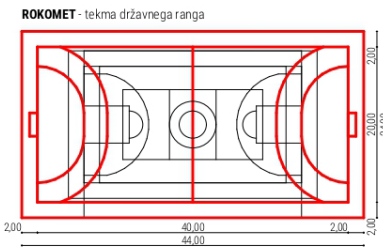
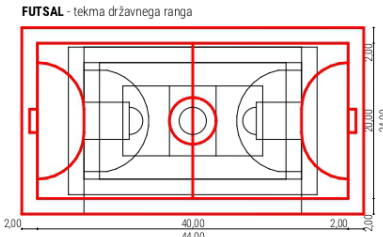
 predvideno območje uporabnikov športne dvorane v Komnu

# PRIMERJAVA IGRIŠČA

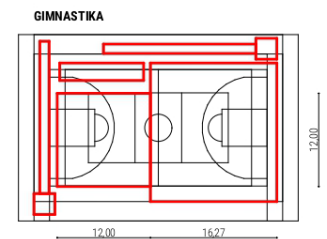
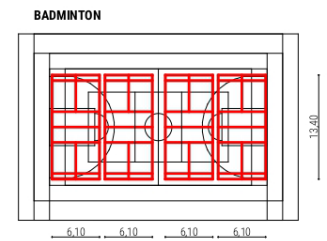
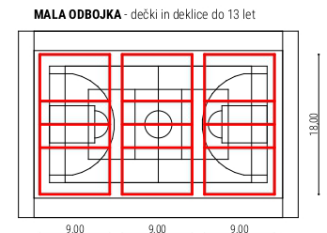
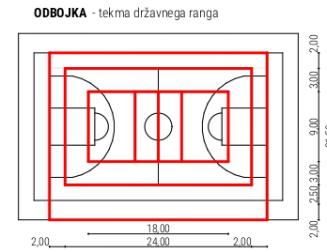
## M+



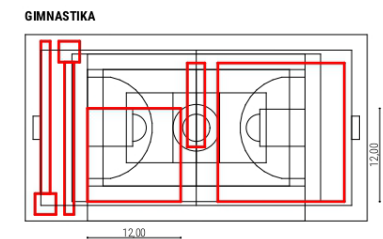
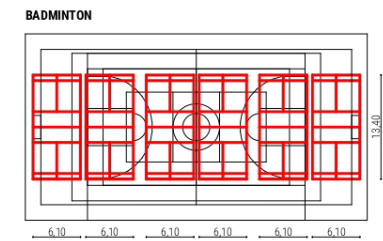
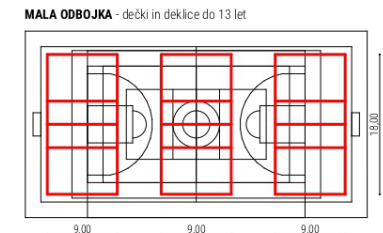
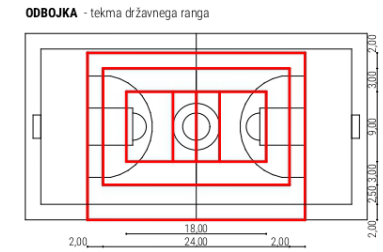
## L



## M+



## L



# PRIMERJAVA INVESTICIJA (brez ddv)

## M+

objekt: 3.639.830,0 €  
zun. ureditev: 483.293,9 €  
skupaj: 4.123.123,9 €

## L

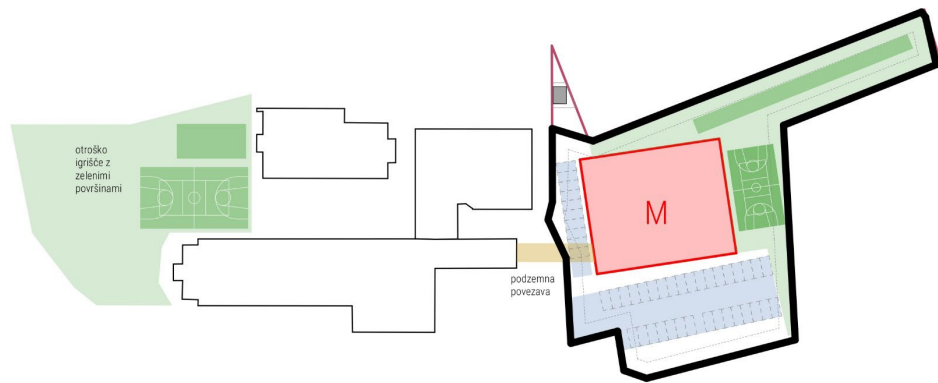
objekt: 4.621.090,0 €  
zun. ureditev: 442.570,0 €  
skupaj: 5.063.660,0 €

Pri obeh dvoranah ostaja v enakem obsegu glasbena šola (inv. 260.000 €) in mala plesna dvorana. Manjše je igralno polje in število sanitarnih blokov (2 in 3).

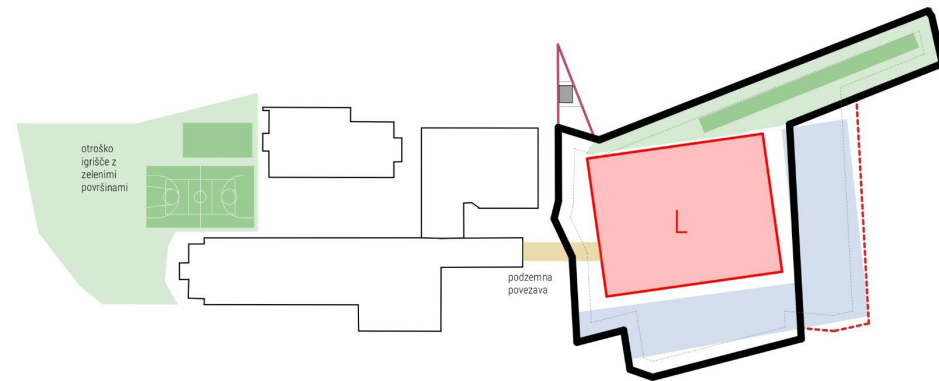
Zunanja ureditev se med M+ in L telovadnico razlikuje zaradi različne zasedenosti zemljišče z objektom.

# PRIMERJAVA UMEŠČANJE V PROSTOR

## BREZ ODKUPA ZEMLJIŠČ



## Z ODKUPOM ZEMLJIŠČ



# OCENA ZASEDENOSTI TELOVADNICE (redne vsebine)

DAN	POLJE	ČAS																
		07:55	08:45	09:35	10:40	11:30	12:20	13:10	14:00	14:50	15:40	16:30	17:20	18:10	19:00	19:50	20:40	21:30
PONEDELJEK	1	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	košarka U11	košarka U11	nogomet U7	nogomet U7	nogomet U9	nogomet U9	nogomet U11	nogomet U11	ŠKUD K. biser	ŠKUD K. biser
	2	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	košarka U11	košarka U11	nogomet U7	nogomet U7	nogomet U9	nogomet U9	nogomet U11	nogomet U11	ŠKUD K. biser	ŠKUD K. biser
	3										nogomet U7	nogomet U7	nogomet U9	nogomet U9	nogomet U11	nogomet U11	ŠKUD K. biser	ŠKUD K. biser
TOREK	1	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	košarka U13	košarka U13	Kraški dren	Kraški dren	nogomet člani	nogomet člani	nogomet veterani	nogomet veterani	
	2	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	košarka U13	košarka U13			nogomet člani	nogomet člani	nogomet veterani	nogomet veterani	
	3													nogomet člani	nogomet člani	nogomet veterani	nogomet veterani	
SREDA	1	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	košarka U11	košarka U11	košarka U13	košarka U13			Ženski nogomet	Ženski nogomet		
	2	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	košarka U11	košarka U11	košarka U13	košarka U13			Ženski nogomet	Ženski nogomet		
	3																	
ČETRTEK	1	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ			nogomet U7	nogomet U7	nogomet U9	nogomet U9	nogomet U11	nogomet U11	nogomet člani	nogomet člani
	2	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ			nogomet U7	nogomet U7	nogomet U9	nogomet U9	nogomet U11	nogomet U11	nogomet člani	nogomet člani
	3										nogomet U7	nogomet U7	nogomet U9	nogomet U9	nogomet U11	nogomet U11	nogomet člani	nogomet člani
PETEK	1	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	Poskokec	Poskokec	ŠD Renče	ŠD Renče	gasilci	gasilci	Kraški dren	Kraški dren		
	2	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ			ŠD Renče	ŠD Renče	gasilci	gasilci	Kraški dren	Kraški dren		
	3																	



# REFERENČNI PODATKI ZA DVORANO L

## **DVORANA BROD – VIŽMARJE, MO Ljubljana**

- polna zasedenost (vedno ločeno na 3 polja)
- celotna telovadnica se uporablja le za tekme, dogodke
- povprečni obratovalni stroški\* 3.650 €/mesec
- najem 30 €/polje/uro

## **DVORANA MENGEŠ, Občina Mengeš**

- polna zasedenost (vedno ločeno na 3 polja)
- celotna telovadnica se uporablja le za tekme, dogodke
- povprečni obratovalni stroški\* 3.700 €/mesec
- najem 30 €/polje/uro (občinska društ. 18 €/polje/uro)

\*Ocena povprečnih stroškov obratovanja, brez čiščenja in varovanja.